

ПРОТОКОЛ №18
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ПАРТНЕРСТВА

Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация
«Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству
на объектах Приокского региона»

г. Тула

«23» сентября 2010 г.

Присутствовали:

1.Председательствующий на собраниях Совета Партнерства – Председатель Партнерства
- Петров В.Н.

Члены Совета Партнерства НП СРО «ОСРКРСО Приокского региона»:

2.Саврухин М.В.

3.Ивашов Н.Д.

4.Клейменов Н.А.

Приглашен:

Исполнительный директор НП СРО «ОСРКРСО Приокского региона» Клепиков А.Н.

Повестка заседания:

1.Рассмотрение заявлений организаций о вступлении в члены НП СРО «ОСРКРСО Приокского региона», о выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.Организационный вопрос деятельности дирекции.

3.Рассмотрение вопроса о вынесении на общее собрание членов Партнерства изменений в Положения, Требования, Правила в связи с присвоением НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» статуса Саморегулируемой организации.

4.Рассмотрение вопроса о вынесении на общее собрание членов Партнерства вопроса о вступлении в Национальное СРО.

5.Рассмотрение вопроса о вынесении на общее собрание членов Партнерства вопроса об изменении размеров вступительного взноса на 2010 год, членских взносов на 2011 год и сроках их уплаты.

6.Рассмотрение вопроса о вынесении на общее собрание членов Партнерства вопроса об изменениях в связи с вступлением в действие Федерального закона № 240-ФЗ от 27.07.2010 г. в

-Положение о компенсационном фонде Некоммерческого партнерства «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона»

-Положение о страховании членами Некоммерческого партнерства «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

-Положение о членстве Некоммерческого партнерства «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

-Положение о размерах вступительных, членских и целевых взносов НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

7. Рассмотрение вопроса о вынесении на общее собрание членов Партнерства вопроса об утверждении перечня видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2009 г. № 624) в ред. Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 № 294.

8. Рассмотрение вопроса о вынесении на общее собрание членов Партнерства вопроса об утверждении ПОЛОЖЕНИЯ «О требованиях к выдаче и условиях выдачи Некоммерческим партнерством Саморегулируемая организация «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2009 г. № 624) в ред. Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 № 294.

9. Рассмотрение вопроса о вынесении на общее собрание членов Партнерства вопроса об утверждении ПОЛОЖЕНИЯ «О требованиях к выдаче и условиях выдачи Некоммерческим партнерством Саморегулируемая организация «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность указанных объектов (утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2009 г. № 624) в ред. Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 № 294.

10. Рассмотрение вопроса о вынесении на общее собрание членов Партнерства вопроса о внесении изменений в Устав Партнерства.

11. Утверждение Положения “О конфиденциальной информации, о порядке раскрытия информации Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона»”.

По первому вопросу повестки дня заслушан Исполнительный директор НП СРО «ОСРКРСО Приокского региона» Клепиков А.Н., который предложил принять в члены и выдать свидетельства по результатам представленных документов в Партнерство для следующих организаций:

Общество с ограниченной ответственностью СК «Пионер»

Решили: Выдать свидетельства следующим организациям:

Общество с ограниченной ответственностью СК «Пионер»

Свидетельство СРО-С-208-3254508940-23092010-0117 ИНН 3254508940

Голосовали: «За» - единогласно

По второму вопросу повестки дня заслушан Председатель Партнерства Петров В.Н., который поручил Исполнительному директору Партнерства Клепикову А.Н.:

-в установленный законом срок внести изменения в реестр членов НП СРО «ОСРКРСО Приокского региона»

-внести указанные изменения на сайт Партнерства

-выдать свидетельства, согласно действующего в Партнерстве положения

По третьему вопросу повестки дня заслушан Исполнительный директор НП СРО «ОСРКРСО Приокского региона» Клепиков А.Н., который предложил вынести на общее собрание членов Партнерства вопрос об изменениях в положениях:

1. Положение о членстве в НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

2. Положение о высшем органе управления – Общем собрании членов Некоммерческого партнерства Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

3. Положение о компетенции Исполнительного директора Некоммерческого партнерства Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» и порядке осуществления им руководства текущей деятельностью НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона»

4. Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

5. Положение о Ревизионной комиссии НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

6. Положение о контрольной комиссии НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

7. Положение о Дисциплинарной комиссии.

8. Положение о компенсационном фонде НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

9. Положение о порядке ведения Реестра членов НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

10. Положение о Третейском суде НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

11. Положение о Третейских сборах и расходах в третейском суде при НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

12. Положение о порядке рассмотрения НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» жалоб на действия своих членов и обращений.

13. Положение о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов и правил саморегулирования.

14. Правила контроля в области саморегулирования.

15. Положение о требованиях о страховании членами НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

16. Положение о размерах вступительных, членских и целевых взносов членами НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

17. Стандарт саморегулирования НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

По вопросу 4.

В соответствии с Федеральным законом № 240-ФЗ от 27.07.2010 г. НП СРО «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» обязано вступить в Национальное СРО. Совет НП решил вынести на общее собрание членов Партнерства вопроса об вступлении в Национальное СРО, по срокам, определенным нормативными документами Национального СРО.

По вопросу 5.

Целевой взнос членов Некоммерческого партнерства «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» в размере 40000 рублей, утвержденный Общим собранием членов Партнерства, состоявшимся 17 февраля 2010 года (протокол № 4), был определен как целевой взнос на проведение экспертизы документов на стадии подготовки пакета документов для получения Партнерством статуса саморегулируемой организации в связи с чем, считать его составной частью вступительного взноса членов Партнерства. Совет Партнерства решил с учетом вышеизложенного, вынести на общее собрание членов Партнерства вопрос об изменении размера вступительного взноса и сроках уплаты членских взносов для членов Партнерства.

Предложения Совета Партнерства:

- 1)определить вступительный взнос в размере 70000,00 (Семьдесят тысяч) рублей
- 2)в целях своевременного и оптимального исполнения расходной части сметы, установить срок уплаты членских взносов – ежеквартально не позднее 20-го числа первого месяца текущего квартала
- 3)в связи с расширением уставной деятельности Партнерства (увеличение объема работ, вступление в Национальное СРО, изменение и увеличение видов допусков к работам, изменение требований и стандартов и т.д.), а также с учетом инфляционных процессов 2010 г., предлагается увеличить размер ежегодных членских взносов членов Партнерства с 01.01.2011 года на 12000 (Двенадцать тысяч) рублей

По вопросу 6.

В связи со вступлением в силу ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 27 июля 2010 года N 240, Совет НП решил вынести на общее собрание членов Партнерства вопрос об изменении в:

- 1.Положение о компенсационном фонде НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».
- 2.Положение о страховании членами Некоммерческого партнерства НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».
3. Положение о членстве в Некоммерческом партнерстве.
- 4.Положение о размерах вступительных, членских и целевых взносов НП «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона».

По вопросу 7.

В связи со вступлением в силу Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 г. № 294 «О внесении изменений в Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 624, Совет НП решил вынести на общее собрание членов Партнерства вопрос об изменении Перечня видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства утвержденный приказом Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2009 г. № 624 в ред. Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 № 294.

По вопросу 8.

В связи со вступлением в силу Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 г. № 294 Совет НП решил вынести на общее собрание членов Партнерства вопрос о внесении изменений в ПОЛОЖЕНИЕ «О требованиях к выдаче и условиях выдачи Некоммерческим партнерством Саморегулируемая организация «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (в ред. Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 г. № 294).

По вопросу 9.

В связи со вступлением в силу Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 г. № 294 Совет НП решил вынести на общее собрание членов Партнерства вопрос о внесении изменений в ПОЛОЖЕНИЕ «О требованиях к выдаче и условиях выдачи Некоммерческим партнерством Саморегулируемая организация «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающих влияние на безопасность указанных объектов (в связи с внесением изменений согласно Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 № 294).

По вопросу 10.

По одиннадцатому вопросу заслушан доклад исполнительного директора Клепикова А.Н., который в связи с изменениями действующего законодательства, а именно – Градостроительного Кодекса Российской Федерации, предложил внести соответствующие изменения в Устав Партнерства и принять Устав Некоммерческого Партнерства Саморегулируемая организация «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона» в новой редакции. Совет партнерства решил вынести на общее собрание членов Партнерства вопрос о внесении изменений в Устав Некоммерческого Партнерства Саморегулируемая организация «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона», утвердив его в новой редакции.

По вопросу 11.

После обмена мнениями совет НП СРО «ОСРКРСО Приокского региона» решил в целях конфиденциальности информации, циркулирующей в Партнерстве, утвердить Положение “О конфиденциальной информации, о порядке раскрытия информации Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации «Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона””.

Голосовали:

«За» _____ 4 _____

«Против» _____ - _____

«Воздержались» _____ - _____

Председатель Совета Партнерства



Петров В.Н.